

LEBENSMITTEL-DISCOUNTER

Hagen: Neuer Penny-Markt und neue Kita am Remberg Jetzt testen

Aktualisiert: 27.12.2021, 18:00 | Lesedauer: 3 Minuten

Yvonne Hinz



In wenigen Wochen beginnen die Abrissarbeiten: Der Penny-Markt am Remberg wird komplett neu gebaut. Außerdem wird der Gebäudekomplex aufgestockt mit einer Kindertagesstätte, die der Caritasverband betreibt.

Foto: Michael Kleinrensing

HAGEN. Im Februar startet der Abriss des Penny-Marktes am Remberg. Bis der neue Discounter sowie die Kita eröffnen können, wird es wohl Sommer 2023.

In wenigen Wochen ist der Penny-Markt an der **Eppenhauser Straße 18** Geschichte. Der längst nicht mehr zeitgemäße Lebensmittel-Discounter wird abgerissen und neu gebaut, außerdem wird auf dem Dach eine Kindertagesstätte eingerichtet.

+++ Lesen Sie auch: Hagen: Rathaus-Galerie – Infos zur Wiedereröffnung gibt's im Januar

„Wir beginnen **im Februar** mit dem Abriss des Gebäudekomplexes“, bestätigt Matthias Kotzott auf Nachfrage unserer Zeitung. Der Projektentwickler der Beermann Immobilienverwaltung geht von einem reibungslosen Abriss samt Neubau aus, „wir greifen ja auf die vorhandenen Pläne zurück“. Damit spielt Matthias Kotzott auf die Pläne des Voreigentümers – dem Hagener Unternehmen „A+H“ – an. „A+H“ hat vor einigen Monaten das Areal

samt Gebäudekomplex am Remberg an die Immobilienverwaltung Beermann mit Sitz in Bad Salzuflen verkauft.

+++ Lesen Sie auch: [Hagen: Penny wird endlich zeitgemäß und Kita wird barrierefrei](#)



Bernadette Rupa, Vorstandsvorsitzende des Caritasverbandes Hagen, hofft, dass mit dem Neubau nun alles glatt läuft.
Foto: Michael Kleinrensing

Einjährige Verzögerung

Der Eigentümerwechsel erklärt auch die Verzögerung rund um das Bauprojekt. Ursprünglich war die Neueröffnung des Gesamtkomplexes **für Sommer 2022 geplant**. Nun ist davon auszugehen, dass das Einweihungsband erst ein Jahr später durchschnitten wird. „Wir rechnen damit, mit unseren 90 Kindern zum startenden Kindergartenjahr am 1. August 2023 in die neuen Räumlichkeiten ziehen zu können“, sagt Bernadette Rupa. Die Vorstandsvorsitzende der Caritas Hagen freut sich auf den (wenn auch stark verzögerten) Umzug der **Kindertagesstätte Sankt Engelbert**, die seit mehr als 50 Jahren an der Rembergstraße 31 ansässig ist.

Zum Hintergrund: Der Caritasverband hatte sich für seine Kita Sankt Engelbert nach einem neuen Standort umgeschaut, da der **Brandschutz** in dem bisherigen Gebäude dem heutigen Stand nicht mehr entspricht. Gefunden wurde dieser neue Standort nur wenige hundert Meter entfernt vom alten Standort, nämlich dort, wo der Penny-Komplex komplett

umgestaltet wird.

Fünf Kindergruppen

Davon, dass das Projekt jetzt vom Unternehmen Bettermann realisiert wird, habe sie im Spätsommer erfahren, sagt Bernadette Rupa, „doch für uns und unsere Pläne ändert das zum Glück nichts, wir ziehen mit unseren fünf Gruppen und unserem gesamten Team in die neue Kita“. Auch könne die Kita Sankt Engelbert in der Übergangszeit weiterhin genutzt werden, „es wurde ein **zweiter Fluchtweg eingerichtet**. Wir hatten vor kurzem erst eine Brandschau und alles war okay“, so Bernadette Rupa erleichtert.



In Deutschland gibt es über 2000 Penny-Märkte

Der **Lebensmittel-Discounter Penny** betreibt Filialen in Deutschland und sechs weiteren europäischen Ländern. Über 2000 Penny-Märkte befinden sich in Deutschland. Hauptsitz des 1973 gegründeten Unternehmens ist Köln. Seit mehr als 30 Jahren gehört Penny zur Rewe-Gruppe.

Die **Beermann-Immobilienverwaltung** mit Sitz in Bad Salzuflen ist ein Familienunternehmen, das sich als „klassischer Bestandshalter“ versteht. Seit eineinhalb Jahren ist Beermann auch im Bereich Projektentwicklung tätig.

Der **Caritasverband Hagen** betreibt drei Kindertagesstätten in der Stadt. Neben der Kita Sankt Engelbert in der Rembergstraße zählen noch Sankt Christopherus in der Hochstraße sowie Sankt Paula in der Voßwinkelstraße im Volmepark zu Einrichtungen der Caritas.

Die **Einrichtung Sankt Engelbert** wird seit über 50 Jahren von der Caritas als Haus mit Ganztagsbetreuung betrieben, damals sprach man noch von Kindergarten und Hort. In der neuen Kita über dem Penny-Markt sollen 90 Kinder im Alter zwischen vier Monaten und sechs Jahren betreut werden. Die Einrichtung wird komplett barrierefrei gestaltet.

Und der neue Penny-Markt? Der wird künftig nur noch einen Eingang und zwar von hinten, also vom Parkplatz aus, haben. 790 Quadratmeter Verkaufsfläche hat der bisherige Discounter, der neue, moderne Markt erhält eine circa **860 Quadratmeter** große Verkaufsfläche. „Außerdem ist eine offene Parkfläche mit 43 Stellplätzen vorgesehen“, erklärt Projektentwickler Matthias Kotzott.

+++ Lesen Sie auch: Hagen: Parkhaus der Volme-Galerie öffnet am Mittwoch wieder

Ob der Penny-Markt und die Kita zeitgleich eröffnen, steht derzeit noch nicht fest: „Wir planen eine zeitgleiche Übergabe an unsere Mieter Penny und Caritas. Ob beide ihre Eröffnungstermine abstimmen, bleibt ihnen überlassen.“

Bernadette Rupa hofft nun erstmal, dass in den kommenden Monaten beim Neubau alles glatt läuft und ihre Kita-Kinder **ab Sommer 2023 in der neuen Einrichtung**, die mit einer Dachterrasse ausgestattet wird, spielen können, „der Außenbereich der Sankt-Engelbert-Kita ist sehr klein. Nun bekommen wir eine Dachterrasse, das ist schon etwas Besonderes“, unterstreicht die Caritas-Vorstandsvorsitzende.

Täglich wissen, was in Hagen passiert: [Hier kostenlos für den WP-Hagen-Newsletter anmelden!](#)

Mehr Artikel aus dieser Rubrik gibt's hier: [Hagen](#)

LESERKOMMENTARE (0)

KOMMENTAR SCHREIBEN >



Täglich wissen, was in Hagen passiert: [Hier kostenlos für den WP-Hagen-Newsletter anmelden!](#)

Neues **Jahr** –
neues **Glück!**



Jetzt
WP Premium
14 Tage
gratis lesen ...

... und 1 von
333
Lottoscheinen
gewinnen!



Jetzt testen

